



**ACTA DE LA DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA  
DE LA COMISIÓN DE VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN**

Período Anual de Sesiones 2022-2023

Hemiciclo del Pleno de Sesiones del Congreso de la República/

Plataforma Microsoft Teams

Lunes 3 de abril de 2023

**Resumen de acuerdos:**

- **Se aprobó, por unanimidad, el acta correspondiente a la novena sesión ordinaria del 27 de marzo de 2023.**
- **Se aprobó, por unanimidad, la dispensa del trámite de lectura y aprobación del acta, para ejecutar los acuerdos.**

---

En el hemiciclo del Pleno de Sesiones del Congreso de la República y desde la plataforma Microsoft Teams, siendo las 16 horas con 10 minutos del lunes 3 de abril del 2023, verificando que se contaba con el quorum reglamentario, que para la presente sesión era de 8 congresistas, la congresista ACUÑA PERALTA, María Grimaneza presidenta de la Comisión, dio inicio a la décima sesión ordinaria de la Comisión de Vivienda y Construcción correspondiente al periodo anual de sesiones 2022 – 2023, con la asistencia de los congresistas titulares ESPINOZA VARGAS, Jhaec Darwin; CORDERO JON TAY, Luis Gustavo; ALVA ROJAS, Carlos Enrique; AMURUZ DULANTO, Yéssica Rosselli; ARRIOLA TUEROS, José Alberto; BELLIDO UGARTE, Guido; CHACÓN TRUJILLO, Nilza Merly; FLORES RUÍZ, Víctor Seferino; JUÁREZ CALLE, Heidy Lisbeth; KAMICHE MORANTE, Luis Roberto; MOYANO DELGADO, Martha Lupe; PALACIOS HUÁMAN, Margot y YARROW LUMBRERAS, Norma Martina

Se dio cuenta de la licencia de los señores congresistas: ECHAÍZ DE NUÑEZ IZAGA, Gladys Margot; PAREDES CASTRO, Francis Jhasmina y TRIGOZO REÁTEGUI, Cheryl.

**I. ACTA**

LA PRESIDENTE sometió a consideración de los miembros de la Comisión el acta correspondiente a la novena sesión ordinaria del 27 de marzo de 2023, fue aprobada por unanimidad.

**II. DESPACHO**

LA PRESIDENTE comunicó que, a través de los correos institucionales se había enviado el reporte de los documentos recibidos y remitidos correspondiente al periodo comprendido entre el 23 de marzo de 2023 al 30 de marzo del 2023, así como de los proyectos de Ley ingresados



durante el mismo periodo. Añadió que los congresistas que quisieran tomar conocimiento de esos documentos se sirvieran solicitarlo a la secretaria técnica.

### III. INFORMES

LA PRESIDENTE cedió el uso de la palabra a los congresistas para que realicen su informe. No habiendo intervenciones paso a la siguiente estación.

### IV. PEDIDOS

LA PRESIDENTE cedió el uso de la palabra a los congresistas presentes, solicitándoles se registren a través del chat de la plataforma virtual y levantando la mano presencialmente, solicitando la palabra un congresista. No habiendo intervenciones paso a la siguiente estación.

### V. ORDEN DEL DÍA

LA PRESIDENTE indicó que, como primer punto de la agenda tenemos el informe sobre el “Plan de Intervención por Declaración de Estado de Emergencia Nivel 5, establecido en el Decreto Supremo 043-2023-PCM que “declara el estado de emergencia nacional, por desastre de gran magnitud, a consecuencia de intensas precipitaciones pluviales en los departamentos de Lambayeque, Piura y Tumbes”, sobre los siguientes temas:

- a) Acciones de identificación de zonas de desastres y damnificados.
- b) Alternativas que pueden ser aplicadas para el financiamiento de las intervenciones de preparación, respuesta y rehabilitación frente a la ocurrencia e impacto de precipitaciones intensas y peligros asociados con la finalidad de coadyuvar con su gestión en el marco de este estado de emergencia.
- c) Planificación para atender las emergencias frente a las intensas precipitaciones pluviales.

LA PRESIDENTE indico que para tratar estos temas se ha invitado a las siguientes personas:

1.- Secretario general del INDECI, señor César Augusto Negrete Venegas, como responsables técnicos de coordinar, facilitar y supervisar la formulación e implementación de la Política Nacional y el Plan Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres en los procesos de preparación, respuesta y rehabilitación.

2.-Presidente Ejecutivo del Servicio Nacional de Meteorología e Hidrología del Perú SENAMHI, Guillermo Antonio Baigorria Paz, cuya función es proveer información y conocimiento meteorológico, hidrológico y climático de manera confiable, oportuna y accesible en beneficio de la sociedad peruana.



## COMISIÓN DE VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

LA PRESIDENTE: cedió el uso de la palabra al Secretario General del INDECI, señor CÉSAR AUGUSTO NEGRETE VENEGAS y Coordinador del Fondo para Intervenciones ante las ocurrencias de desastres naturales – FONDES, señor JULIO ALVITEZ LOPEZ, para que realicen su exposición materia de la invitación.

El señor CÉSAR AUGUSTO NEGRETE VENEGAS saludo y agradeció a los señores congresistas y continuó con su exposición.

LA PRESIDENTE cedió el uso de la palabra a los señores congresistas, que deseen participar con sus preguntas y opiniones.

Intervinieron los congresistas: FLORES RUÍZ, Víctor Seferino; YARROW LUMBRERAS, Norma Martina y ALVA ROJAS, Carlos Enrique.

LA PRESIDENTE realizo las siguientes preguntas:

- ¿Por qué no se ha visto respuesta inmediata de INDECI, sabiendo que la región de Lambayeque ha sido muy golpeada con el ciclón Yaku, teniendo INDECI su oficina en esta región?
- ¿Cuál es el porcentaje de la población en ayuda humanitaria ya se está atendiendo?

LA PRESIDENTE: cedió el uso de la palabra al Jefe del Centro Nacional de Estimación, Prevención y Reducción del Riesgo de Desastres CENEPRED, señor MIGUEL YAMASAKI KOIZUMI, para que nos explique que se está haciendo para la prevención y puedan realizar la exposición materia de la invitación.

El señor MIGUEL YAMASAKI KOIZUMI saludo y agradeció a los señores congresistas y se continuó con su exposición.

LA PRESIDENTE cedió el uso de la palabra a los señores congresistas, que deseen participar con sus preguntas y opiniones.

Intervino el congresista KAMICHE MORANTE, Luis Roberto

LA PRESIDENTE realizo la siguiente pregunta:

- ¿Qué coordinaciones están realizando con transportes y comunicaciones para que no se vean obstruidas las vías de comunicación, para que esto garantice el desplazamiento de los productos y no encarezcan?.

LA PRESIDENTE: cedió el uso de la palabra al presidente ejecutivo del Servicio Nacional de Meteorología e Hidrología del Perú, señor GUILLERMO ANTONIO BAIGORRIA PAZ, para que pueda realizar la exposición materia de la invitación.

El señor GUILLERMO ANTONIO BAIGORRIA PAZ saludo y agradeció a los señores congresistas y continuó con su exposición.



## COMISIÓN DE VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

LA PRESIDENTE cedió el uso de la palabra a los señores congresistas, que deseen participar con sus preguntas y opiniones.

LA PRESIDENTE agradeció a los señores invitados por su exposición.

LA PRESIDENTE comunico como segundo punto, la sustentación, que corresponde al señor Congresista MIGUEL ANGEL CICCIA VÁSQUEZ, con el P.L 2311 - 2021-CR. “LEY QUE RECONOCE LA PROPIEDAD A LOS BENEFICIARIOS Y ADJUDICATARIOS DE VIVIENDAS ADQUIRIDAS, EN EL MARCO DEL DECRETO LEY N°22591, QUE TENGAN MÁS DE VEINTICINCO AÑOS DE POSESIÓN PACÍFICA”.

LA PRESIDENTE cedió el uso de la palabra al señor Congresista MIGUEL ANGEL CICCIA VÁSQUEZ, para que realice su exposición.

El Congresista MIGUEL ANGEL CICCIA VÁSQUEZ agradeció a la presidenta y continuó con la sustentación del Proyecto de Ley de su autoría.

LA PRESIDENTE cedió el uso de la palabra a los señores congresistas, que deseen participar con sus preguntas.

LA PRESIDENTE agradeció al señor congresista MIGUEL ANGEL CICCIA VÁSQUEZ , por su exposición y manifestó que se estará analizando las opiniones recibidas y de corresponder se emitirá el dictamen pertinente.

Acto seguido, LA PRESIDENTE, solicitó la dispensa del trámite de lectura y de aprobación del acta para ejecutar los acuerdos.

Fue aprobada por unanimidad por los señores congresistas.

En este estado, LA PRESIDENTE levantó la novena sesión ordinaria de la Comisión de Vivienda y Construcción.

Eran las 18 horas 56 minutos.

Los PPT de exposición de los señores invitados de la sesión desarrolladas son parte de la transcripción de esta acta.

**MARIA GRIMANEZA ACUÑA PERALTA**  
Presidenta

**LUIS GUSTAVO CORDERO JON TAY**  
Secretario